

ที่ SEAFCO-09-012

วันที่ 17 มิถุนายน 2552

เรื่อง รายงานการติดตามหนี้ที่ตั้งสำรองโครงการ ชาริสมา เอกมัย

เรียน กรรมการและผู้จัดการ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัทฯ มีความยินดีแจ้งให้ทราบว่า บริษัทฯ ได้ติดตามหนี้ที่ตั้งสำรองหนึ่งงานโครงการ ชาริสมา เอกมัย ของบริษัท อินสไตน์ เอทเทค เอกมัย จำกัด ไว้ในงบการเงินงวดประจำปี พ.ศ. 2550 จำนวน 47,143,823.07 บาท (ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ซึ่งบริษัท อินสไตน์ เอทเทค เอกมัย จำกัด ได้ชำระหนี้บางส่วนรวมภาษีมูลค่าเพิ่มครั้งแรกมา 2 ล้านบาทถ้วนเมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2552 นั้น

ต่อมาบริษัท บริษัท อินสไตน์ เอทเทค เอกมัย จำกัด ได้โอนห้องชุด โฉนดที่ดินเลขที่ 84580, 50813 ห้องชุดเลขที่ 95/1501 และ 95/1502 ชั้นที่ 14 อาคารชุด ซิตี ลีฟวิ่ง เลขที่ 95 ถนนประชาราษฎร์บำเพ็ญ ซอย 12 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กทม. เนื้อที่ 2 ห้องชุดรวม 126.13 ตารางเมตร มูลค่ารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 5,696,100.00 บาท (ห้าล้านหกแสนเก้าหมื่นหกพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) ให้แก่บริษัท เพื่อเป็นการชำระบางส่วนหนี้เพิ่มเติมอีก ซึ่งบริษัทได้รับการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่กรมที่ดินมาเป็นที่เรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 2 มิถุนายน 2552

จึงเรียนมาเพื่อโปรดแจ้งให้ผู้ลงทุนทราบต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายณรงค์ ทัศนนิพันธ์)

กรรมการผู้จัดการใหญ่